



## ***Norske Hus Standard beskrivelse fritidsboliger 1-2008***

### **HOVEDPOSTENER**

<b>Hovedpost A Grunnmur og betongarbeider.</b>	<b>Side 2 og 3</b>
<b>Hovedpost B Byggesett.</b>	<b>Side 3, 4, 5 og 6</b>
<b>Hovedpost C Tømrer- og snekkerarbeider.</b>	<b>Side 6</b>
<b>Hovedpost D Blikkenslagerarbeider.</b>	<b>Side 7</b>
<b>Hovedpost E Malerarbeider m/ gulvbelegg</b>	<b>Side 7</b>

### **Leveransens omfang:**

Fritidsboliger fra Norske Hus kan leveres som byggesett, nøkkelferdig (eks. maler og murerarbeider), eller om ønskelig en kombinasjon av disse.

### **Til fritidsboliger levert som byggesett leveres følgende:**

1. Alt trevirke (Precut).
2. Vinduer.
3. Utvendige og innvendige dører.
4. Kjøkken og baderomsinnredning.
5. Innvendige trapper.
6. Takrenner, beslag og vannbrettbeslag.
7. Taktekking.
8. Ventilasjon med varmegjenvinner.
9. Isolasjon.
11. Innvendige og utvendige plater.
12. Garanti og forsikring.

### **Nøkkelferdig Fritidsbolig inneholder også:**

1. Tømrer og snekkerarbeider.
2. Blikkenslagerarbeider.

Utstyr som ikke er nevnt i beskrivelsen er ikke inklusiv i leveransen.

Eventuelle tilleggsleveranser/endringer skal være spesifisert i kontrakten eller som vedlegg til denne.

Våre forhandlere er behjelpelig med utfylling og innsendelse av alle søknader og skjemaer til Kommunen.

Fritidsboliger fra Norske Hus oppføres etter gjeldende teknisk forskrift til plan og bygningsloven, TEK 97, versjon av 29.8.2001. Der hvor intet annet er nevnt i beskrivelsen eller på tegningen, gjøres Norsk Standard gjeldende.

Norske Hus forbeholder seg retten til uten forvarsel å foreta endringer i konstruksjoner og /eller i materialvalg som ikke forringer kvaliteten, eller vil føre til pristillegg for byggherren.

**Denne beskrivelsen skal dateres og være bilag til kontrakten mellom byggherre og leverandør.**

## HOVEDPOST A. GRUNNMUR OG BETONGARBEIDER:

### A-1 Generelt:

- 1.1 Når ikke annet er avtalt skal byggherren selv sørge for å få utført dette arbeidet.
- 1.2 Før gravingen finner sted skal de stedlige byggmyndigheter ha gitt byggetillatelse for fritidsboligen, plassert fritidsboligen og bestemt høyden på grunnmuren.
- 1.3 Før det igangsettes graving på tomta, må byggherren ta kontakt med Televerket, Elverket, og Teknisk kontor for å få påvist ledningsnett og tilknytingspunkter for strøm, telefon, vann, og kloakk.

### A-2 Graving:

- 2.1 Ved graving må byggegropen utgraves med ca. 1 m. klaring rundt de oppgitte mål for grunnmuren. Tiltakshaver må også sørge for at kloakk og drenerør får nok fall.
- 2.2 Fundamenter og banketter bør vanligvis støpes av armert betong, dog med unntak av tomter på fjellgrunn. Det anbefales å kontakte de stedlige byggmyndigheter. Fundamenter for pipe og innvendige bærevegger støpes ihht. målsatte tegninger.

### A-3 Kjellergulv:

- 3.1 Gulv i kjellerrom isoleres og støpes i henhold til gjeldende forskrifter. Gulv i oppholdsrom skal isoleres med 200 mm isolasjon.
- 3.2 Pussing av gulvet må skje på et så tidlig tidspunkt som mulig, slik at fremdriften på Fritidsboligen kan foregå uhindret.
- 3.3 Dreneringer legges ihht. tegning planlagt av rørlegger/grunnentreprenør. Ved støpt plate på mark vises til egne detaljtegninger.

### A-4 Grunnmur

#### Grunnmuren er beregnet i Bewi grunnmurselement.

- 4.1 Tykkelse og nøyaktighet ved høydenivellering bør overholdes så langt som mulig.
- 4.2 Det må utvises stor nøyaktighet ved utmåling av dør- og vindusåpninger.
- 4.3 Grunnmuren kan utføres av blokker eller betong. Det må her påregnes tillegg for ekstra utvendig isolering. Byggherren må konferere med ansvarlig utførende eller prosjekterende. Når det gjelder boligrom i underetasje, kan også krav til varmeisolasjon være forskjellig.

4.4 Ved muring med blokker anbefales at produsentenes spesialbrosjyrer følges med nøyaktighet.

4.5 Unøyaktig utførelse av grunnmuren kan føre til komplikasjoner for den videre byggingen av huset. Dette fører igjen til ekstra arbeid som faktureres byggherren.

4.6 Det benyttes ekspansjonsbolter og beslag til festing av svill. Beslagene festes på stender, c/c 120cm. På avrettet murkrone tillates maksimalt avvik på +/- 3mm.

4.7 Innvendige murvegger settes opp ihht. grunnmurstegningene. Eventuelle dragere som ligger på grunnmur, er ikke med i leveransen, men kan bestilles særskilt. Tykkelse på innvendige murvegger må ikke avvike de mål som er påført tegningen.

### A-5 Tilbakefylling

5.1 Tilbakefylling innenfor grunnmur koordineres med byggeleder/ rørlegger. Tilbakefyllingen rundt utvendig grunnmur skal være ferdig før oppsettingen av huset starter. Hvis ikke kan dette føre til ekstrakostnader for snekkerne. Behandlingen av grunnmur under terreng er forskjellig avhengig av hvilket grunnmursmateriale som er benyttet. Her anbefales å følge produsentenes spesialbrosjyrer. Tilbakefylling må skje med forsiktighet, slik at ikke grunnmuren skades. Terrenget bør planeres med et fall på min 1:50 ut fra husveggen. Ved ringmur for hus med stubbloft skal krypehøyde være minimum 60cm og det må på forhånd legges diffusjonstett plastfolie. Denne legges innvendig på kultlaget med tette skjøter. Dette forutsettes besørget av byggherren. Norske Hus fraråder bruk av stubbloft, og anbefaler heller en oppfylling av drenerende masser, med isolasjon og støpt plate på mark.

### A-6 Diverse

- 6.1 Utvendig brukes grunnmursplast under jordbandet, mens elementene pusses med 2 lag på de delene som stikker over bakken.
- 6.2 Innvendige murflater skal pusses hvis ikke annet er avtalt. Pussing må skje på et så tidlig tidspunkt som mulig, før platekledning o.a. innvendig snekkerarbeide, pga. at det tilføres store fuktmengder ved pusse/ støpearbeider
- 6.3 Ved bygging av kjellerløse hus kan fundamentering skje direkte på grunnen. Her vil grunnforholdene spille en viss rolle, og byggherre må konferere med de ansvarlig utførende eller prosjekterende. Det vises for øvrig til materialprodusentenes spesialbrosjyrer.

#### **A-7 Pipe/ Skorstein**

Pipe settes opp når takstolene er satt på plass. Brannmur og murpipe må pusses på alle sider fra topp til bunn, inkl gjennomføringer og mot vegger. Muring av brannmur ihht. byggeforskriftenes krav. Pipe og brannmur er ikke inkludert i byggesettet.

#### **A-8 Generelt**

- 8.1 Før 1. leveranse skal det være bygd vei for stor lastebil med tilhenger frem til grunnmuren. Det skal også være planert med muligheter for god lagringsplass for materialene, og oppstillingsplass for arbeidsbrakke.
- 8.2 Byggherren skal besørge regelmessig rydding inne og ute i byggetida. Dette gjelder også snørydding. Har byggherren engasjert sine egne underentreprenører. f.eks. malere, eller murere før våre arbeider er avsluttet, skal disse arbeidene klareres og koordineres med byggeleder.
- 8.3 Fjerning av bygningsavfall er byggherrens ansvar.
- 8.4 Det skal være planert og gruset vei fram til og rundt huset. Oppstikkende stein nærmere grunnmur enn 4m ihht. fjernes (krav fra Arbeidstilsynet.)
- 8.5 Det skal oppmonteres strømskap med 1 og 3 faset kontakter for bruk av elektrisk verktøy til byggearbeidene og varmeovner til uttørring av bygget. Dersom det er fremlagt 400 V til tomten, må tilsvarende strømskap og utstyr fremskaffes. Dette besørges av byggherren.
- 8.6 Byggherre skal sørge for at utvendig røropplegg legges slik at arbeidsbrakke kan tilkobles vann og avløp. Dette avtales med byggeleder.
- 8.7 Gulvoverflater som parkett og lignende, som tiltakshaver er ansvarlig for, skal tildekkes i sin helhet. Skader som følge av dårlig tildekking erstattes ikke av entreprenøren eller evt. underentreprenør.

## HOVEDPOST B BYGGESETT

All trelast leveres precut, merket for montering, og holder nødvendige krav satt av NBI/NS.

### B-1 Yttervegger

#### 1.1 Yttervegger med liggende kledning

Regnet utenfra og innover.

- Liggende dobbelfalskledning 19x173mm
- 23x48mm stående lekter.
- Vindtette plater og Windbreaker vindsperre.
- Bindingsverk.
- 150mm Isolasjon  $\lambda=37$
- Diffusjonstett plastfolie 0,15mm.
- 14 mm ubeh. faspanel, Natur. I vaskerom benyttes fuktbestandig sponplate. Til bad leveres gipsplate i tillegg til standard sponplate.

#### 1.2 Yttervegger med stående kledning

Regnet utenfra og innover.

- Stående dobbelfalskledning med rett kant 19x173mm
- 12x36mm stående lekter.
- 36x48mm liggende lekter.
- Vindtette plater og Windbreaker vindsperre.
- Bindingsverk.
- 150mm Isolasjon  $\lambda=37$
- Diffusjonstett plastfolie 0,15 mm.
- 14 mm ubeh. faspanel, Natur. I vaskerom benyttes fuktbestandig sponplate. Til bad leveres gipsplate i tillegg til standard sponplate..

#### 1.3 Yttervegger med liggende villmarkskledning

Regnet utenfra og innover.

- Liggende villmarkskledning 24mm
- 23x48mm stående lekter.
- Vindtette plater og Windbreaker vindsperre.
- Bindingsverk.
- 150mm Isolasjon  $\lambda=37$
- Diffusjonstett plastfolie 0,15 mm.
- 14 mm ubeh. faspanel, Natur. I vaskerom benyttes fuktbestandig sponplate. Til bad leveres gipsplate i tillegg til standard sponplate.

### B-2 Gulv/ bjelkelag/ etasjeskiller:

Bjelkelaget leveres som plattformgulv over kjeller.

- På avrettet murkrone legges svillemembran. Gulv over kjellerrom regnet ovenfra og ned:
  - 22 mm sponplater.
  - Bjelkelag ihht. bjelkelagstabeller.
  - 200 mm isolasjon,  $\lambda=40$ .
  - 36 x 48 mm elektrikerlekter.
  - 14 mm ubeh. panel.

#### 2.2 Etasjeskiller mot innredet loft.

- 22 mm. sponplater med not og fjær i beboelsesrom. (Det leveres ikke sponplater/ golv bak knevegg på loft).
- Bjelkelag/ selvbærende takstol.
- 150 mm isolasjon,  $\lambda=40$  i bjelkelag.
- 36 x 48 mm, elektrikerlekt.
- Ferdigbehandlede himlingsplater 600 x 1200 mm.

#### 2.3 Bjelkelag til hus med stubbeloft / kryperom. (Ikke med i leveransen, kan avtales)

- 22 mm sponplater.
- På våtrom benyttes tilsvarende plater, fuktbestandige.
- Bjelkelag ihht. bjelkelagstabeller. 200 mm Isolasjon,  $\lambda=37$ .
- Stubbloftplater og klemt forhudningspapp.
- Trykkimpregnerte bord under bjelkene.

#### 2.4 Gulv/ over støpt dekke/ plate:

Gulv på støpt dekke/ plate utføres etter detaljtegninger for den enkelte hustype. For øvrig henvises til NBI. **Ikke inkl. i byggesettet.**

#### 2.5 Etasjeskiller mot uinnredet loft:

- Bjelkelag/selvbærende takstol.
- 200 mm Isolasjon  $\lambda=37$  (til senere anvendelse i himling).
- 36 x 48 mm elektrikerlekt.
- Diffusjonstett plastfolie 0,15 mm.
- 14 mm ubeh. panel, Natur.

### B-3 Takverk og himling:

#### 3.1 Generelt:

Dimensjonering av takstoler/ limtrekonstruksjoner for snølast er beregnet etter lokale gjeldende forskrifter. **Takstoler og takstein leveres byggeplass. Eventuell heising på tak med kranbil kan avtales i hvert enkelt tilfelle. Utgifter i forbindelse med dette vil bli etterfakturert.**

#### 3.2 Saltak / valmtak – (kalde loft)

- Betong takstein.
- 36 x 48 mm steinlekt.
- 36 x 48 mm sløyflekt.
- Som taktro leveres lett undertak.
- Selvbærende takstol, eller taksperer med nødvendig limtredragere.
- Snøfangere ihht. spesifikasjon.

#### 3.3 Saltak / valmtak i hus med innredet loft og hus med mønet himling:

- Taktekking som post 3.2.
- 200mm Isolasjon  $\lambda=37$ .
- Diffusjonstett plastfolie 0,15mm.
- Rustikk granpanel natur 14 x 120 mm.
- Elektrikerlekter 23 x 48mm.
- Snøfangere ihht. spesifikasjon.

### 3.4 Takutstikk og vindskier:

Utførelsen av takutstikk og vindskier varierer.  
Egne detaljtegninger beskriver utførelsen av dette.

3.5 Synlige limtredeger i oppholdsrom leveres i gran malingskvalitet.

## B-4 Innvendige vegger:

### 4.1 Innvendige vegger

Består av 36 x 98 mm lett bindingsverk kledd med 14 mm ubeh. panel, på begge sider, samt 70 mm isolasjon  $\lambda=40$ . I vaskerom benyttes fuktbestandig sponplate. Til bad leveres gipsplate i tillegg til standard sponplate.

Innvendige bærevegger består av 48 x 98 mm bindingsverk, med samme isolasjon og bekledning som lettveggene. Innv. bærevegg med lyd/brannkrav utføres ihht. forskriftene.

### 4.2 Yttervegg av mur:

Det leveres ikke materialer til murvegger, heller ikke listverk. Tilfredstiller ikke murene byggforskriftenes krav om isolasjon (av oppholdsrom) kan påføring av yttervegg ihht. forskriftenes krav, leveres mot pristillegg. Dette gjelder også påføring av mur innervegg.

### 4.3 Innervegger av mur:

Det leveres ikke materialer til murvegger, heller ikke listverk.

## B-5 Belistning, innvendig dør og vindusforinger:

5.1 Dør- og vindusforinger leveres fabrikkbeiset hvit. Bredden varierer med vegtykkelsen. Bredder utover 145 mm betinger pristillegg.

5.2 Profilerte karm-lister, gulvlister og taklister leveres i fallende lengder i malingskvalitet. Det leveres ikke lister til kjeller, boder og kott. Hjørnelister kan leveres mot pristillegg.

5.3 Linoleumslister kan leveres etter avtale, men betinger pristillegg.

5.4 Annet listverk enn nevnt i pt. 5.2 er ikke inkl.

5.5 Innvendig belistning er basert på at Byggherre maler og legger tapet etter at Norske Hus har ferdigstilt all belistning unntatt gulv. Ønsker byggherre at disse arbeidene gjøres etter maling og legging av tapet er ferdigstilt må dette avtales særskilt. Norske Hus er da **ikke** ansvarlig for rift og merker i tapet og lignende. Alle rom som skal listes må være klar ved oppstart av disse arbeidene. På de rom som evt ikke er klar, vil det leveres/legges lister/foringer igjen i hvert enkelt rom. Tiltakshaver er da selv ansvarlig for slutføringen av dette arbeidet.

## B-6 Dører:

6.1 Utvendige dører:  
Alle utvendige dører leveres isolert og er utadslående. Montering av vrider og vriderskilt inngår i monteringsprisen.

6.2 Hoveddør:  
Leveres hvitmalt m/ glass, med sylindrelås og dørvrider. Karmene leveres hvitmalt.

6.3 Balkongdør/ terrassedør: Leveres hvitmalt med espagnolettvrider.

6.4 Utvendig kjellerdør/ bod dør:  
Leveres hvitmalt, i utførelse som vist på fasadetegning.

6.5 Heve/ Skyvedør:  
Leveres hvitmalt, i samsvar med tegning, isolert etter forskriftene.

6.6 Garasjeport:  
Leveres i samsvar med tegning, som fylling leddport i ubehandlet furu/ gran.

6.7 Innvendige dører:  
Innvendige dører leveres som furu fyllingsdører, ferdig lakkert tett type med fabrikk-lakkert karm. Evt inntegnede bueganger er ikke med i leveransen. Stiplet dør leveres ikke.

6.8 Dørvidere leveres til alle innvendige dører.

6.9 Dører inntegnet i delevegger i mur kjellerrom og boder, forutsettes å pusses inn i åpningen. Dette besørges av byggherren. Listverk og foringer er ikke inkl.

## B-7 Vinduer:

7.1 Alle vinduer leveres hvitmalt, med vacuumimpregnert karm og ramme. Det går frem av tegning hvilke vinduer som er lukkevinduer (glidehengslet), og hvilke som har faste karmen.

7.2 Vinduer leveres med isoleringsevne som tilfredstiller kravene til boligbygging.

7.3 Utenpåliggende vindussprosser:  
Leveres hvitmalt, i samsvar med tegning.

7.4 Vinduer/dører i boder og kjellerrom der utvendig vegg er i mur, forutsettes å pusses inn. Her leveres ikke innvendige lister og foringer.

7.5 Inntegnede takvindu leveres i furu utførelse, med fabrikkmalte hvite foringer og innv. listverk.

7.6 Stiplede takvindu leveres mot tillegg.

- B-8 Trapper:**
- 8.1 Innvendige trapper leveres lakkert, i åpen utførelse, i samsvar med tegning.
  - 8.2 Trapper leveres etter egne oppgitte mål.
  - 8.3 Trappetrinn er ikke beregnet med belegg eller eikeneser
- B-9 Innredning Kjøkken/Bad**
- 9.1 Kjøkkeninnredningen leveres i henhold til spesifikasjon for hver enkelt type.
  - 9.2 Baderomsinnredningen leveres i henhold til spesifikasjon for hver enkelt type.
- B-10 Ventilasjon:**
- 10.1 Det leveres balansert ventilasjonsanlegg med varmegjenvinner. Til hovedstrekket leveres spiro-rør. Forgreninger leveres som spiro eller flexi-rør, el lignende. Avtrekksventiler fra wc, bad, vaskerom og kjøkken. Friskluft til oppholdsrom og soverom i 1. etg. samt loft. Monteringen av ovennevnte, samt VVS arbeider kan medføre utlekting av vegger eller innkassing av rør.
- B-11 Balkong:**
- 11.1 Balkong med rekkverk leveres der denne er inntegnet på tegningen, unntatt i 1etg. i modeller uten kjeller/underetasje. Inntegnet terrasse (på terreng) er ikke inkludert. Det er byggherres ansvar å påse at nok høyde fra topp grunnmur til terreng, (500 mm) når det leveres balkong 1etg. (Ikke standard i hus uten kjeller/underetasje).
  - 11.2 **Inngangsparti**  
For boliger beregnet for støpt plate på mark, inngår ikke platting ved inngangsparti, kun inntegnet rekkverk.
  - 11.3 Det er ikke medregnet balkong i tre over garasje som står inn til Fritidsboligen eller hvor denne er markert på bakkenivå.
  - 11.4 Balkong utføres i trykkimpregnert trevirke. Dragere leveres dimensjonert iflg. byggeforskrifter. Balkongrekkverk skal ha en høyde på 900 mm og utføres som fasadetegningen viser. Fundamenter og søylesko inngår ikke i leveransen.
- B-12 Badstu/ kjølerom/ kjølehjørne:**
- 12.1 Kledning og innredning av badstu / kjølerom er ikke med i standardleveranse, men kan leveres mot pristillegg.
  - 12.2 Dører samt badstu ovn/ kjøleaggregat kan leveres etter avtale mot pristillegg.
  - 12.3 Kjølehjørne er ikke medregnet i leveransen.
- 12.4** Rom som er merket kjølerom leveres som vanlig bod.
- B-13 Diverse:**
- 13.1 Byggeforsikring: Bygg og anleggforsikring som dekker tap og/ eller skade på byggesett i hele byggeperioden.
  - 13.2 Det leveres spiker av ulike dimensjoner tilstrekkelig for montering av nøkkelferdige hus.
  - 13.3 Utvendig trapp inngår ikke i noen av leveringsformene.
  - 13.4 Takrenner med nedløp leveres i sort utførelse. Nedløpsrør føres 100 mm under underkant ytterkledning.
  - 13.5 Luftehatt på taket, vannbrettbeslag og dørbeslag leveres i godkjent materiale.
  - 13.6 Det leveres med røykvarsler for batteri til hver etasje samt 1 stk. 6 kg pulverapparat.
  - 13.7 Det leveres med 4 letpresenninger med hvert byggesett til overdekning av materialer.
- B-14 Fritidsboliger forberedt for loft:**
- 14.1 Alle utvendige elementer som har med loft-etasjen å gjøre er inkludert, samt det bæremessige. Dessuten er det lagt Brettex, eller tilsvarende lett undertak, slik at man senere kan isolere rett under undertaket og dermed unngå ekstra luftsjikt når man senere innreder. Innvendig leveres kun isolasjon mellom hovedetasje og framtidig loft. Det leveres ikke trapp til framtidig loft.
- B-15 Tegninger:**
- 15.1 Det vil kunne forekomme avvik på de gulvarealer som er påført katalogtegning, kontraktstegninger og/arkitekttegning i 1:100 samt arbeidstegninger i 1:50. Årsak til avvik kan være utføring av vegger, innkassing av tekniske installasjoner, lydvegger og lignende.

**HOVEDPOST C.  
TØMRER- OG SNEKKERARBEIDER:**

**C-1 Generelt:**

**Byggesettet leveres som precut, (pakket) og merket for montering etter medsendt tegning og monteringsbeskrivelse.**

Tømrer og snekkerarbeider inngår i levering "ferdig oppsatt over grunnmur". Dette omfatter alle tømrerarbeider på fritidsboligen ihht. de materialer som leveres og beskrives i hovedpost B, Byggesett. Tømrerarbeidene utføres fagmessig og iflg. gjeldende byggeforskrifter samt Norsk Standard 3420, toleranseklasse II. Før byggearbeidene startes opp, innhenter leverandøren/byggmesteren ansvarsrett hos de stedlige byggemyndigheter.

**C-2 Byggherrens egne arbeider:**

- 2.1** Før snekkerarbeidet startes opp, skal følgende forhold ordnes og bekostes av byggherren:
- a) Vedlikehold og eventuell snørydding av veien. Vegen holdes fremkommelig under hele byggeperioden.
  - b) Oppvarming og uttørring av fritidsboligen: Dersom det må skaffes til veie byggtørker eller avfukter, blir leieutgifter og fyringsutgifter belastet byggherren.

**C-3 Fremdrift:**

- 3.1** Byggearbeidene forventes startet etter framdriftsplan utarbeidet i samarbeid med byggherren. Før tømrerarbeidene starter, skal det være tilbakefylt og gruset rundt grunnmuren.

**HOVEDPOST D:  
BLIKKENSLAGERARBEIDER:**

- D-1** Blikkenslagerarbeider utføres ihht. Gjeldende bestemmelser i Norsk Standard, og inngår i tømrer- og snekkerarbeidene for de varer som leveransen omfatter. Tetting av undertak mot pipe, pipetekking og pipebeslag inngår ikke.

**HOVEDPOST E:  
MALERARBEIDER/ GULVBELEGG:**

- E-1** Gulvbelegg og maler/tapetseringsarbeider er ikke medregnet i standard leveranse. Arbeidet kan utføres etter nærmere avtale mot pristillegg.
- E-2** Parkett/ Laminatgulv inngår ikke i standard leveranse. Dersom byggherren velger å levere/montere dette, er det også byggherrens ansvar å sørge for nødvendig tildekking i byggeperioden. Tildekkingsmaterialer skal være robust nok til å hindre skader på parkett/ laminatgulvet.



## GENERELLE OPPLYSNINGER:

Følgende materialer/ arbeider inngår ikke i vår Standard leveranse.

- 1) Grunnmurarbeider, bunnledning til innvendig stoppekran, samt trekrør for strøm og signalkabler.
- 2) Grunnmur, grovstøp og finstøp til gulv i underetasje eller kjeller.
- 3) Pussearbeid, utvendig og innvendig, herunder innstøping av gulvvarme.
- 4) Murpipe/ pipebeslag/ brannmur/ ovn.
- 5) Opparbeidelse av plass for materialer.
- 6) Heising av takstoler og takstein på tak.
- 7) Snørydding og nødvendig strøing av adkomstveier og lagringsplass.
- 8) Strøm for elektrisk verktøy, oppvarming og uttørring av bygg.
- 9) Jernbjelker/ limtrebjelker på grunnmur, leveres ikke når opplagret på mur på begge sider. Søylesko inngår ikke i leveransen. Innkassing av ståldragere inngår ikke i kjeller.
- 10) Kjølerromsagregat og innredning.
- 11) Kjøkkenventilator
- 12) Badstudør, badstuovn og innredning.
- 13) Innredninger i vaskerom, hall eller boder.
- 14) Garderobeskap og innredninger i garderobesrom
- 15) Dusjkabinett.
- 16) Varmeovner, varmekabler og tørkeskap.
- 17) Alle innredninger og utstyr som er stiplet på tegning, samt hvitevarer og brunevarer.
- 18) Utvendige og innvendige bueganger.
- 19) Malerarbeid og gulvleggingsarbeid, samt membran til våtrom.
- 20) Reduksjonsventil ved for høyt vanntrykk og montering av evt. nødvendig vannmåler.
- 21) Materialer til utlekting, isolering og platekledning av murvegger i kjeller/sokkel.
- 22) Linoleumslister (vaskelister) eller andre spesiallister.
- 23) Hovedledning og stigeledning for elektriske anlegg, samt elektrisk inntak.
- 24) Utvendige trapper/ ramper, samt snøfangere.
- 25) Det leveres ikke innvendige materialer til rom kalt disp./disponibelt, fremt./fremtidig og lignende.
- 26) Container for bortkjøring av bygningsavfall, samt utvasking av Fritidsboligen.

Dato. ... /...../ 2008.

Sted.....

.....  
underskrift kjøper

.....  
underskrift selger